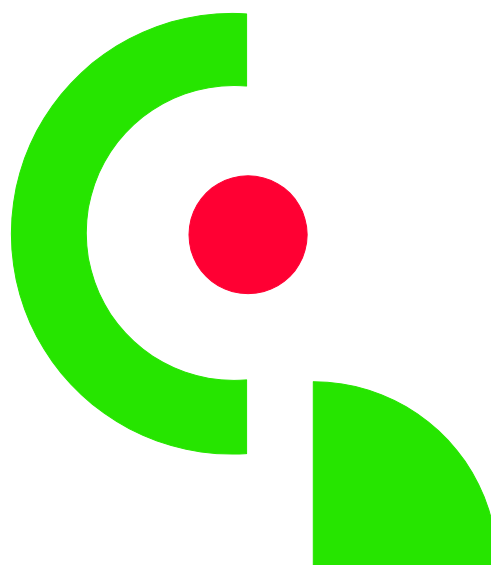


Politik for kursfastsættelse



Formål

Sparekassens kursfastsættelsespolitik skal bruges i henhold til afregning/indfrielse af en kundes realkreditlån i de situationer, hvor sparekassen fastsætter handelskursen på de bagvedliggende obligationer - herunder også ved indlevering af obligationer til realkreditinstituttet i forbindelse med hel eller delvis indfrielse af kundens lån.

Ved afregning/indfrielse af en kundes realkreditlån, hvor det er realkreditinstituttet, der fastsætter Handelskursen, henvises der til vilkårene og politikken for kursfastsættelse for det pågældende realkreditinstitut.

Du vil altid kunne finde den gældende kursfastsættelsespolitik på sparekassens hjemmeside www.spks.dk.

Fastsættelse af handelskursen

Sparekassen er ved kursfastsættelsen forpligtet til at tage alle rimelige forholdsregler for at opnå det bedst mulige resultat for kunden i forbindelse med afregning og indfrielse af et realkreditlån.

Når sparekassen fastsætter handelskursen ved afregning af et realkreditlån, afspejler det den kurs, hvor det vurderes, at de bagvedliggende obligationer for lånet vil kunne handles til 2 børsdage (standardværdi) før realkreditlånets udbetaling/indfrielse, medmindre andet er aftalt med kunden.

Ved fastsættelse af handelskursen for obligationerne tages der højde for alle de relevante forhold – herunder fx priser og omsætning, cirkulerende mængde og rente- og kursudviklingen m.m.

Kurskontrakter

Kurskontrakter beregnes med udgangspunkt i den på aftaletidspunktet aktuelle kurs på de obligationer, der ønskes indfriet/udbetalt, og sparekassen tillægger/fradrager en omkostning som kurstillæg/-fradrag.

Desuden tillægges/fratrækkes der et terminstillæg/fradrag i kursen. Terminstillægget/-fradraget afhænger af forskellen mellem lånets obligationsrente og en rente, som sparekassen løbende fastsætter, samt hvor lang perioden er, fra kurssikringen bliver indgået til lånet afregnes.

Omkostninger ved udbetaling/indfrielse af lån

Sparekassen beregner en omkostning i forbindelse med udbetaling eller indfrielse af et lån.

Omkostningen beregnes som en promillesats af kursværdien. De samlede omkostninger afhænger af, om der er tale om udbetaling eller indfrielse af et lån, og om der er indgået aftale om kurssikring med kursfradrag/-tillæg.

Omkostningen fremgår af sparekassens prisbog, der altid er tilgængelig på sparekassens hjemmeside www.spks.dk.

Ingen fortrydelsesret

Sparekassens fastsættelse af handelskursen i forbindelse med afregning af kundens realkreditlån eller kundens indgåelse af en kurskontrakt kan ikke fortrydes, da den fastsatte kurs er afhængig af markedsudviklingen på obligationsmarkedet.